TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

AMBITI RESIDENZIALI PREVALENTI

- NAF - nucleo di antica formazione
- RC - residenziale consolidato
- perimetro nucleo antica formazione
- PA - Piani attuativi
- PCC - Permessi di costruire convenzionati
- ex PLU San Vito
- Incentivazioni urbanistiche

AMBITI POLIFUNZIONALI CONSOLIDATI

- PC1 - ambito produttivo polifunzionale consolidato
- PC2 - ambito di stoccaggio
- AM - attrezzature per la mobilità

AREE AGRICOLE

- E1 - area agricola produttiva
- E2 - area agricola di valenza paesistico ambientale
- Agricampeggio

SISTEMA DEI SERVIZI

- esistenti
- di progetto
- S5 - risorse archeologiche
- Piste ciclabili
- Percorsi pedonali
- Viabilità di progetto
- Zone di pertinenza ferroviaria
- Ferrovia
- Allargamenti stradali in progetto

AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI CONTROLLATE

AMBITI RESIDENZIALI PREVALENTI DI NUOVO IMPIANTO

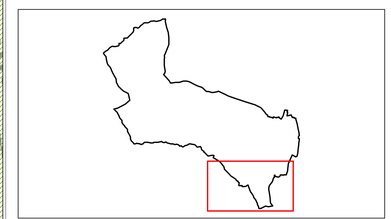
- ATR

SISTEMA DEI VINCOLI

- Fascia di rispetto Reticolo Idrico Minore
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto ferrovia
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Perimetro del centro abitato
- Fascia di rispetto elettrodotti
- Riserva naturale Incisioni rupestri di Ceto, Paspardo e Cimbergo
- Vincolo panoramico - D.M. 14.04.1967
- Parco nazionale delle incisioni rupestri di Naquane
- ATE g1 - Piano Cave provinciale

Fasce PAI

- fascia A
- fascia B



MARCO MELILLO
ARCHITETTO
24065 Lovere (BG)
via IV Novembre, 32
C.F.MLLMRC70C25E704S
Pi. 02702690160
cell. 339 1695663

NICOLA MUSATI
INGEGNERE
25050 Pisogne (BS)
via Tresna 15
C.F.MSTNCL79B17L388M
Pi. 03118190982
cell. 329 3146282

COMUNE DI Capo di Ponte
PROVINCIA DI Brescia



VARIANTE N. 01 AL PGT

ai sensi dell'articolo 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i.

PIANO DELLE REGOLE

PR-P2b2 Ambiti del tessuto edilizio consolidato - quadrante 2

scala 1:2.000

Adozione del C.C. n.	_____	in data _____
Approvazione del C.C. n.	_____	in data _____
Pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia n.	_____	in data _____

giugno 2018

Il Responsabile del Procedimento

Architetto Marco Melillo

Ingegnere Nicola Musati

P.R.